



## Baugesuch

In Anwendung von Art. 45 Raumplanungsverordnung für den Kanton Graubünden (KRVO) wird folgendes Baugesuch öffentlich bekannt gegeben:

<b>Bauherr</b>	Tiziano und Barbara Pelloni, Palm Jumeirah Villa 86 Frond E, Dubai
<b>Projektverfasser</b>	Projer Architektur AG, Dorfstrasse 36, 7477 Filisur
<b>Bauprojekt</b>	Umbau Mehrfamilienhaus

Gesuche für koordinationspflichtige Zusatzbewilligungen:

- Gesuch Wärmepumpe mit Erdwärmesonden
- Gesuch für eine feuerpolizeiliche Bewilligung
- Ersatzbeitrag für nicht zu erstellende Pflichtschutzplätze
- Entsorgungserklärung für Bauabfälle
- Energienachweis

<b>Baustandort</b>	Chesa Ers Spinatsch, Via Truoch Pignia 7, 7513 Silvaplana
<b>Parzelle</b>	315
<b>Zone</b>	Wohnzone IV
<b>Profilierung</b>	Die Profile sind gestellt.
<b>Publikationsfrist</b>	15. Dezember 2020 bis 3. Januar 2021
<b>Auflageort</b>	Die Baugesuchsunterlagen liegen während der Einsprachefrist beim Gemeindebauamt und auf der Homepage der Gemeinde Silvaplana zur öffentlichen Einsichtnahme auf.
<b>Beschwerdeinstanz</b>	Gemeindevorstand Silvaplana, Via Maistra 24, 7513 Silvaplana

Silvaplana, 15. Dezember 2020