

## **Absicht zur Einleitung des Quartierplanverfahrens Cristansains Teilgebiet Ost mit Landumlegung**

Gemäss Beschluss vom 02. August 2023 beabsichtigt der Gemeindevorstand, gestützt auf Art. 16 KRVO sowie gestützt auf Art. 29 Abs. 1 KRVO das Quartierplanverfahren Cristansains Teilgebiet Ost mit Landumlegung einzuleiten.

<b>Zweck</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Schaffung einer qualitätvollen, ortsbaulich gut eingefügten Wohnüberbauung an attraktiver Lage</li><li>- Realisierung einer öffentlichen Parkierungsanlage (Tiefgarage)</li><li>- Festlegung von detaillierten Gestaltungs- und Erschliessungsvorschriften als ergänzende Regelung zum geltenden Quartierplan Cristansains (gemäss Art. 22 und 35 QPV Cristansains)</li></ul>
<b>Bezugsgebiet</b>	Parzelle Nr. 1032, Teilparzellen Nrn. 1240, 1614 und 1943
<b>Auflageakten</b>	Quartierplan Cristansains Teilgebiet Ost mit Landumlegung, Einleitung, Bezugsgebiet 1:1'000
<b>Auflagefrist</b>	30 Tage (vom 11. August 2023 bis 11. September 2023)
<b>Auflageort / Zeit</b>	Gemeindehaus Samedan, Plazzet 4, 7503 Samedan, Publikationsraum im EG, während den geltenden Öffnungszeiten. Die Auflageakten können zusätzlich auch als PDF-Dokumente unter <a href="http://www.samedan.ch">www.samedan.ch</a> unter der Rubrik amtliche Publikationen eingesehen werden.
<b>Einsprachen</b>	Gegen die beabsichtigte Einleitung des Quartierplanverfahrens mit Landumlegung sowie gegen die Abgrenzung des Bezugsgebiets kann während der vorerwähnten Auflagefrist beim Gemeindevorstand schriftlich und begründet Einsprache erhoben werden (Art. 16 Abs. 2 und Art. 30 Abs. 1 KRVO).

Samedan, 07. August 2023

**Namens des Gemeindevorstandes** Gian Peter Niggli, Gemeindepräsident

Claudio Prevost, Gemeindegemeinschafter