



## Baugesuch

In Anwendung von Art. 45 Raumplanungsverordnung für den Kanton Graubünden (KRVO) wird folgendes Baugesuch öffentlich bekannt gegeben:

<b>Bauherrschaft</b>	STWEG Chesa Giand'Alva v.d. Lemm Immobilien AG Treuhand und Verwaltung Via Maistra 5 7500 St. Moritz
<b>Projektverfasser/in</b>	Ruch & Partner Architekten AG Via Brattas 2 7500 St. Moritz
<b>Bauprojekt</b>	Energetische Sanierung und Ersatz Heizanlage durch Wärmepumpenanlage mit Erdwärmesonden, Abbruch und Neubau Balkone
<b>Gesuche für koordinationspflichtige Zusatzbewilligungen</b>	-H2: Brandschutzbewilligung -A16: Bewilligung von Wärmepumpen mit Erdwärmesonden (Nutzung von Bodenwärme)
<b>Baustandort</b>	Via Serlas 13
<b>Parzelle(n) Nr.</b>	1824
<b>Nutzungszone(n)</b>	Allgemeine Wohnzone
<b>Baugespann</b>	Das Baugespann ist gestellt
<b>Auflageort</b>	Rathaus St. Moritz Abteilung Hochbau, (3. OG) Via Maistra 12 7500 St. Moritz

Öffnungszeiten Montag – Freitag:  
Vormittags: 08.30 Uhr – 11.30 Uhr

### HOCHBAU GEMEINDE ST. MORITZ

Via Maistra 12, CH-7500 St. Moritz, T +41 81 836 30 60  
hochbau@stmoritz.ch, www.gemeinde-stmoritz.ch



*St. Moritz*<sup>®</sup>

Nachmittags:14.00 Uhr – 16.00 Uhr

Donnerstagnachmittag:14.00 Uhr – 18.00 Uhr

**Auflagezeit / Einsprachefrist**

ab 16. November 2023 bis und mit  
06. Dezember 2023 (20 Tage)

**Einsprachen sind zu richten  
an**

Gemeindevorstand St. Moritz  
Rathaus  
Via Maistra 12  
7500 St. Moritz

St. Moritz, 14. November 2023

Im Auftrag der Baubehörde  
Hochbau St. Moritz