

## **Absicht zur Einleitung der Teilrevision des Quartierplans Cristansains vom 30. September 2008 mit Landumlegung (2. Auflage)**

Gemäss Beschluss vom 11. Dezember 2023 beabsichtigt der Gemeindevorstand, gestützt auf Art. 21 in Verbindung mit Art. 16 und 28 KRVO die Revision des Quartierplans Cristansains vom 30. September 2008 mit Landumlegung (2. Auflage) einzuleiten.

<b>Zweck</b>	Überprüfung und Teilrevision des Quartierplans Cristansains vom 30. September 2008, namentlich betreffend (a) Ergänzung der Planung bezüglich einer zonenkonformen Bebauung des Teilgebiets Ost, (b) materielle Anpassungen an die aktuell geltende Grundordnung sowie das übergeordnete Recht und (c) punktuelle Anpassungen an aktuelle Bedürfnisse.
<b>Bezugsgebiet</b>	Bisheriges Quartierplangebiet gemäss "Neuzuteilung 1:1'000", genehmigt am 20. September 2008, heute umfassend die Parzellen Nrn. 21, 23, 24, 109, 110, 111, 1032, 1107, 1380, 1381, 1401, 1502, 1516, 1614 und 1943.
<b>Auflageakten</b>	Quartierplan Cristansains vom 30. September 2008, bestehend aus: <ul style="list-style-type: none"><li>- Quartierplanvorschriften</li><li>- Altbestand 1:1'000</li><li>- Neuzuteilung 1:1'000</li><li>- Gestaltungsplan 1:1'000</li><li>- Erschliessungsplan 1:1'000</li></ul>
<b>Auflagefrist:</b>	30 Tage, vom 05. Januar 2024 bis 05. Februar 2024 auf der Gemeindeverwaltung in Samedan während den ordentlichen Schalterstunden.
<b>Einsprachen</b>	Gegen die beabsichtigte Einleitung der Revision des Quartierplans Cristansains vom 30. September 2008 mit Landumlegung kann während der vorerwähnten Auflagefrist beim Gemeindevorstand schriftlich und begründet Einsprache erhoben werden (Art. 21 Abs. 2 i.V.m. Art. 16 Abs. 2 KRVO und Art. 30 Abs. 1 KRVO).

Gian Peter Niggli, Gemeindepräsident

Claudio Prevost, Gemeindeschreiber

Samedan, 15. Dezember 2023