Baugesuch

In Anwendung von Art. 45 Raumplanungsverordnung für den Kanton Graubünden (KRVO) wird folgendes Baugesuch öffentlich bekannt gegeben:

Bauherrschaft	Politische Gemeinde St. Moritz Via Maistra 12 7500 St. Moritz
Projektverfasser/in	einsarchitekten AG Am Wasser 4 8600 Dübendorf
Bauprojekt	Neubau Mehrfamilienhaus nach Art. 7 Abs. 1 ZWG
Gesuche für koordinationspflichtige Zusatzbewilligungen	• A5: Bewilligung für Bauvorhaben in besonders gefährdeten Bereichen, wenn sie die Gewässer gefährden können • H2: Brandschutzbewilligung • I1: Genehmigung Ersatzbeitragsgesuch
Baustandort	Via San Gian 38
Parzelle Nr.	442
Nutzungszone	Äussere Dorfzone
Baugespann	Das Baugespann ist gestellt
Auflageort	Rathaus St. Moritz Abteilung Hochbau (3. OG) Via Maistra 12 7500 St. Moritz Öffnungszeiten Montag – Freitag: Vormittags: 08.30 Uhr – 11.30 Uhr Nachmittags: 14.00 Uhr – 16.00 Uhr Donnerstagnachmittag: 14.00 Uhr – 18.00 Uhr
Auflagezeit / Einsprachefrist	ab 03. April 2025 bis und mit 23. April 2025 (20 Tage)
Einsprachen sind zu richten an	Gemeindevorstand St. Moritz, Rathaus Via Maistra 12

7500 St. Moritz

St. Moritz, 01. April 2025

Im Auftrag der Baubehörde
Hochbau St. Moritz

HOCHBAU GEMEINDE ST. MORITZ
Via Maistra 12, CH-7500 St. Moritz, T +41 81 836 30 60
hochbau@stmoritz.ch, www.gemeinde-stmoritz.ch