



Baugesuch

In Anwendung von Art. 45 Raumplanungsverordnung für den Kanton Graubünden (KRVO) wird folgendes Baugesuch öffentlich bekannt gegeben:

Bauherrschaft	Nicolas Giorgio Alexander Rossi v.d. Martin Fischer AG Via Ruinatsch 18 7500 St. Moritz
Projektverfasser/in	Martin Fischer AG Via Ruinatsch 18 7500 St. Moritz
Bauprojekt	2. Projektänderung betr. Erweiterung West, Nord und Ersatz Garage Ost (Grundriss- und Fassadenanpassungen)
Gesuche für koordinationspflichtige Zusatzbewilligungen	- H2: Brandschutzbewilligung
Baustandort	Via Marguns 26
Parzelle Nr.	1910
Nutzungszone	Villenzone
Auflageort	Abteilung Hochbau Via Serlas 23e 7500 St. Moritz Öffnungszeiten Montag – Freitag: Vormittags: 08.30 Uhr – 11.30 Uhr Nachmittags: 14.00 Uhr – 16.00 Uhr Donnerstagnachmittag: 14.00 Uhr – 18.00 Uhr
Auflagezeit / Einsprachefrist	ab 21. April 2026 bis und mit 11. Mai 2026 (20 Tage)
Einsprachen sind zu richten	Gemeindevorstand St. Moritz, Rathaus

HOCHBAU GEMEINDE ST. MORITZ

Via Maistra 12, CH-7500 St. Moritz, T +41 81 836 30 60
hochbau@stmoritz.ch, www.gemeinde-stmoritz.ch



an

Via Maistra 12
7500 St. Moritz

St. Moritz, 17. April 2026

Im Auftrag der Baubehörde
Hochbau St. Moritz

HOCHBAU GEMEINDE ST. MORITZ

Via Maistra 12, CH-7500 St. Moritz, T +41 81 836 30 60
hochbau@stmoritz.ch, www.gemeinde-stmoritz.ch