Baugesuch

In Anwendung von Art. 45 Raumplanungsverordnung für den Kanton Graubünden (KRVO) wird folgendes Baugesuch öffentlich bekannt gegeben:

Bauherrschaft	Davide & Matteo Sgariboldi c/o Trivella Architekten AG Via Tinus 24 7500 St. Moritz
Projektverfasser/in	Trivella Architekten AG Via Tinus 24 7500 St. Moritz
Bauprojekt	Eventualgesuch: 1. Projektänderung betr. Abbruch und Wiederaufbau Zweifamilienhaus i. S. v. Art. 11 Abs. 2 ZWG und Art. 20 ff BauG (interne Grundrissanpassungen, Fassadenanpassungen)
Gesuche für koordinationspflichtige Zusatzbewilligungen	- H2: Brandschutzbewilligung
Baustandort	Via Brattas 5
Parzelle Nr.	1937
Nutzungszonen	Allgemeine Wohnzone, Gefahrenzone II
Auflageort	Abteilung Hochbau Via Serlas 23e 7500 St. Moritz Öffnungszeiten Montag – Freitag: Vormittags: 08.30 Uhr – 11.30 Uhr Nachmittags: 14.00 Uhr – 16.00 Uhr Donnerstagnachmittag: 14.00 Uhr – 18.00 Uhr
Auflagezeit / Einsprachefrist	ab 23. April 2026 bis und mit 13. Mai 2026 (20 Tage)

HOCHBAU GEMEINDE ST. MORITZ
Via Maistra 12, CH-7500 St. Moritz, T +41 81 836 30 60
hochbau@stmoritz.ch, www.gemeinde-stmoritz.ch

Einsprachen sind zu richten an

Gemeindevorstand St. Moritz, Rathaus
Via Maistra 12
7500 St. Moritz

St. Moritz, 21. April 2026

Im Auftrag der Baubehörde
Hochbau St. Moritz

HOCHBAU GEMEINDE ST. MORITZ
Via Maistra 12, CH-7500 St. Moritz, T +41 81 836 30 60
hochbau@stmoritz.ch, www.gemeinde-stmoritz.ch