Baugesuch

In Anwendung von Art. 45 Raumplanungsverordnung für den Kanton Graubünden (KRVO) wird folgendes Baugesuch öffentlich bekannt gegeben:

Bauherrschaft	Mattia Malacalza Via Nassa 11a Casella Postale 6901 Lugano
Projektverfasser/in	Schmidlin Architekten Zurlindenstrasse 111 8003 Zürich
Bauprojekt	Um- und Anbau sowie Sanierung Mehrfamilienhaus i.S.v. Art. 11 Abs. 2 ZWG
Gesuche für koordinationspflichtige Zusatzbewilligungen	- A16: Bewilligung von Wärmepumpen mit Erdwärmesonden (Nutzung von Bodenwärme) - H2: Brandschutzbewilligung - I1: Genehmigung Ersatzbeitragsgesuch
Baustandort	Via Somplaz 27
Parzelle Nr.	273
Nutzungszone	Äussere Dorfzone
Baugespann	Das Baugespann ist gestellt
Auflageort	Abteilung Hochbau Via Serlas 23e 7500 St. Moritz Öffnungszeiten Montag – Freitag: Vormittags: 08.30 Uhr – 11.30 Uhr Nachmittags: 14.00 Uhr – 16.00 Uhr Donnerstagnachmittag: 14.00 Uhr – 18.00 Uhr
Auflagezeit / Einsprachefrist	ab 4. Mai 2026 bis und mit 26. Mai 2026

(20 Tage)

Einsprachen sind zu richten an

Gemeindevorstand St. Moritz, Rathaus
Via Maistra 12
7500 St. Moritz

St. Moritz, 29. April 2026

Im Auftrag der Baubehörde
Hochbau St. Moritz